# タウンミーティング in 豊中〔少路編〕

TOWN MEETING IN TOYONAKA-SHOJI

## 豊中ミセスに聞きました

PART1 ／ 教えて! 豊中少路のいいトコ、好きなトコ!

PART2 ／ 豊中少路の最新分譲マンションを体験!

## タウンミーティング in 豊中〔少路編〕エピローグ

### ロケーションを語り、住まいを体感して…。

**U・Hさん**　今回の「タウンミーティング」は本当に楽しかったです。15年前の再開発の時にここに引っ越してきた自分には先見の明があったと確信しました。家を買い換えても少路には住み続けたいと強く思いました。

**I・Cさん**　皆さま、お疲れ様でした。私にとって今日はいろいろ収穫がありました。やっぱり「豊中少路」はステキな街なんだと再確認できましたし、モデルルームを見て、戸建て派だった自分の心が…揺れております。（笑）

**T・Mさん**　自慢のネイルを褒めていただきありがとうございました！違うか。モデルルームは広々とした空間も、先進の設備や仕様も本当に素晴らしかったです。少路に家を買うとしたら、検討させていただくと思います。

**S・Sさん**　時間が経つのが早かった。少路と言う街の素晴らしさ、モデルルームの心地よさを実感できましたが、それ以上に、新しいお友だちが増えてうれしいです。（笑）またうちのケーキ屋にも遊びに来てくださいね。

**H・Eさん**　豊中がいい街だとは知っていましたが、今日はそれを確信しました。近い将来、私たちはこの地に引っ越して来る気がしています。モデルルームのマンションを購入するか否かは…もう少し考えさせてください。（笑）

### 今回のタウンミーティングにご参加いただいた豊中ミセスの方々

**I・Cさん** プロフィール
少路在住。3人家族。子どもは中1の息子がひとり。趣味はママ友とのランチタイム。

**U・Hさん** プロフィール
少路在住。専業主婦。3人家族。子どもは中1の娘がひとり。エステで優雅に過ごす時間が楽しい。

**T・Mさん** プロフィール
少路在住。会社勤務。4人家族。子どもは小3の長男と小2の長女。マイブームはネイルアート。

**H・Eさん** プロフィール
大阪市中央区在住。4人家族。子どもは長女と長男で、将来は豊中エリアの学校へ入れることも検討中。

**S・Sさん** プロフィール
少路在住。ケーキ店パート。5人家族。子どもは小5の長女と小2の長男と幼稚園年少の次女。

## 広告

### 緑豊かな羽鷹池公園前、駅徒歩2分、「ワコーレ豊中少路ザ・レジデンス」

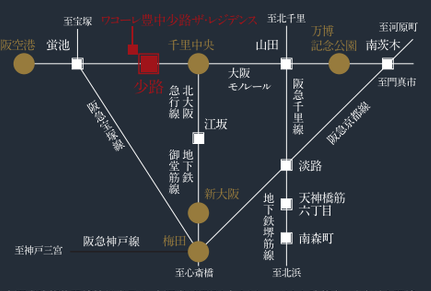
外観完成予想図

エントランスアプローチ完成予想図

- 独立性の高い3方角地
- 全邸南向き
- 公園前
- 市立第十一中学校区
- 市立桜井谷東小学校区

※掲載の各完成予想図は、設計図を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状、色調、植栽等に変更が生じる場合がございます。また、一部を透かして描いている他、周辺の建物等は省略してあります。あらかじめご了承ください。

大阪モノレール「少路」駅より
**「千里中央」駅まで1駅3分**
地下鉄御堂筋線
**「梅田」駅まで22分** ※「千里中央」駅で北大阪急行線に乗り換え。




※大阪府建築物環境性能表示は、大阪府が認証を与えるものではなく、建築主の自主的な環境配慮への取組結果を表示するものです。※掲載の周辺環境データは、平成28年5月の調べです。※現地周辺の施設写真は、平成28年5月に撮影したものです。※徒歩分数は80mを1分として算出（端数切り上げ）した概算時間です。※距離表示は現地からの地図上での概測距離です。※交通所要時間は日中平常時のもので、曜日・時間帯により多少異なる場合がございます。また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。（平成28年5月調べ）※掲載の地図は概略図ですので省略されている道路・施設等があります。あらかじめご了承ください。

現地・マンションギャラリーご案内図

マンションギャラリーご案内図




お問い合わせは…ワコーレ豊中少路マンションギャラリー
FreeDial 0120-050-158
営業時間／午前10時～午後8時（水曜定休）
※携帯電話・PHSからもご利用いただけます。
www.shoji56.com

事業主（売主）
和田興産

販売提携（代理）
株式会社アーク不動産

## タウンミーティング in 豊中〔少路編〕PART1 ロケーション

TOYONAKA - SHOJI

OPEN▶ いよいよ最新の分譲マンションを体験!

# 教えて! 豊中のいいトコ、好きなトコ!

## 豊中在住のミセスに、街の魅力についてお聞きしました。

毎日の暮らしやおすすめスポットなどを知りたいなら、実際に住んでいる方に聞くのが一番!
豊中少路エリアにお住まいの5人の奥様に街の魅力を語っていただきました。

### 美味しいお店は? どこへおでかけしてる?

ショッピング グルメ

**周辺のカフェ、ランチなどのグルメスポットについて。**

**I・Cさん**　北摂の主婦は車に乗っていることが多くて、ママ友とのランチも駐車場のあるお店に行く傾向があるみたい。私もランチするなら駐車場があって、ゆっくり喋れるところがいいですね。ロマンチック街道沿いのカフェなら、「**HIRO ヒロ（豊中市向丘）**」かな。駐車場完備で午前中から営業していて、レストランのランチタイム待ちの時間もおしゃべりしながら有効に楽しめるし。

**S・Sさん**　スイーツの「**エイトビードルチェ（豊中市上野西）**」も駐車場が広くて、早い時間から営業してますよ。

**T・Mさん**　ロマンチック街道沿いのお店ってオシャレなイメージがあるけど、実はあまり行ったことがないんです。どこかいいところありますか?

**S・Sさん**　「**神戸屋レストラン（豊中市春日町）**」は焼きたてパンと、それに合うお料理が楽しめていいですよ。夜の11時まで営業しているので、ご家族の記念日などのパーティーに最適かも。

**I・Cさん**　ロマンチック街道で中華もオツじゃないですか?「**チャイナダイニング浪曼路ローマンルゥ**」はレンガ造りの階段に、店内はアールヌーボーのイメージで、落ち着いてゆっくり極上中華が味わえますよ。円卓を囲んで寛げるのでママ友の集まりにもぴったり。月替わりのランチメニューも楽しみだし。

**U・Hさん**　でも、ロマンチック街道沿いでランチするなら、はやっぱりここ、「**SOSH ソッシュ（豊中市少路）**」ですよね!（笑）

取材協力店

**SOSH SQUARE**
**（ソッシュ スクエア）**
ロマンチック街道沿いのイタリアンレストラン。自宅に友人を招いたようなスタイルの 店作りを目指しています。

住 豊中市少路2-7-5 ☎ 06-6840-6577 休 1F▶毎週木曜日、1月1日～3日　2Fおよび3F▶年末年始
営 1F▶10:00～18:00　2F▶月～金　ランチ11:00～15:00（L.O 14:30）　ディナー17:00～23:00（L.O　22:00）　土日祝　ランチ11:00～15:00（L.O.14:30）　ディナー15:00～23:00（L.O 22:00　3F▶ランチ11:00～15:00（L.O 14:30）　ディナー 17:00～24:00（L.O 23:30）

### 少路の住み心地は? 子育て環境は?

駅前 再開発

**モノレール「少路」駅前の、再開発事業について。**

**U・Hさん**　私は夫が北摂出身で、土地勘があるということで蛍池にしばらく住んでいました。15年ほど前に少路エリアが再開発されると聞いて、まだこの一帯が更地の頃に市役所や不動産会社などから情報を集め、少路エリアを狙って分譲マンションに引っ越して来たんです。今住んでいる**マンションの資産価値が下がらないうちに同じ少路エリア内で住み替え**ようかと思っています。

**S・Sさん**　再開発街区だから**駅周辺は道路がく広くてキレイで街並みもキレイ。**公園もあって整備されているという印象です。

**U・Hさん**　そうそう、子どもが生まれて、「近くに公園が欲しいな」と思ってると「**羽鷹池公園**」**が出来たので嬉しかった**ことを覚えていますね。

**S・Sさん**　そう言えば「**羽鷹池公園**」**の一角に新しい保育園が出来る**らしいですね。

羽鷹池公園

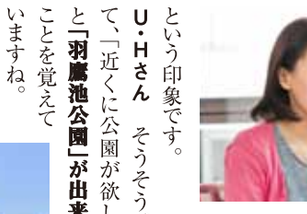
買い物 施設

**豊中少路エリアのアクセス、ロケーションについて。**

**I・Cさん**　私は結婚を期に豊中少路へ引っ越してきました。住んでみると交通の便がよく、**空港も新幹線も近いし、高速道路も側にあって、校区の評判もいいのでとても気に入っています。**将来、家を買うならこの辺りがいいですね。

**T・Mさん**　私も結婚したことが少路に住むきっかけになりました。**豊中って梅田にも京都にも電車でパッと行ける**ので子どもを連れてのお出かけも楽チンです!

**S・Sさん**　**豊中の中でも少路エリアって、生活するにはすごく便利!** 駅が近くて、スーパーや銀行、小児科などの病院や薬局など必要な生活施設がすべて近くに整っていますよね。


阪急オアシス 豊中少路店

**T・Mさん**　そうそう、特にお買い物は「**阪急オアシス**」**や「イオン」などのスーパーが徒歩圏にある**ので、小さな子供を連れて出かけるのもラクですし。

**I・Cさん**　私は、駅前のフィットネスクラブ「コ・ス・パ」のエステルームで施術を受けてリラックスしている時がサイコー!

子育て 環境

**校区やその他生活施設など、子育て環境について。**

**U・Hさん**　少路エリアの子育て環境に憧れてこっちに来られる人も多いらしいです。**特に進学校のあるエリアの校区はいいですね。**子どもが中学校になって改めてそう思います。「**第十一中学校**」**は進学校**ですが、うちの子どもは気が強いので戦いの舞台として張り切っていますね。

**H・Eさん**　市内在住の私から見ても、**豊中少路はやっぱり校区がいいという印象があって、子育て層に人気が高いです。**公立校でも環境が整っていると聞いています。子どもが学校に行くようになったらこちらに家を買いたいですね。私が今住んでいる大阪の淀屋橋界隈は都会で便利といえば便利ですが、公園も小児科もなかなかありません。

**S・Sさん**　習い事では、小5の長女は週1で算数の塾に通っていて、小2の長男は週3でギャラクシーボクシングスポーツジム（豊中市柴原町）で鍛えてます。コーチがとても親身になってくれて、子供もなついてますね。

市立桜井谷東小学校

おでかけ スポット

**千里中央や「エキスポシティ」、「万博公園」等について。**

**S・Sさん**　**千里中央へは少路からモノレールで1駅、自転車でも10分くらい。**この辺りは電動自転車に乗っている人が多くて、千里中央行くなら車よりも電動自転車の方が駐車場の心配もなくて便利ですよ。ショッピング施設はもちろん、駅前エリアに様々な施設が集まっているので、見たい所は一気に見れます。

**T・Mさん**　「**エキスポシティ**」は、昨年11月のオープン以降、ちょっとしたお買い物でもよく利用するし、家族連れで映画やアトラクションを楽しんだりしています。**海遊館プロデュースの水族館「ニフレル」**は子どもを連れて行くと大喜び!

**I・Cさん**　子ども同士で映画に行ったりする時も、モノレール1本でスムーズに行けるから安心。送迎の必要もないし。

**T・Mさん**　そうそう、「**万博公園**」へも、休日なんかに親子でお弁当を持ってよく遊びに行きますね。近くにあんな大きくて緑豊かな公園があるのはありがたいです。

MODEL ROOM

# 豊中の最新分譲マンションを体験!

## ミセス目線で住みごこち、便利さをチェック!

いよいよ同エリアにあるマンション、「ワコーレ豊中少路ザ·レジデンス」のモデルルーム見学へ…。
この街にふさわしい洗練された空間や先進の設備に5人のミセスは大はしゃぎ!

### キッチン
### 開放的で多機能! 対面カウンター式キッチン。

**I·Cさん** 中1の娘はもう、立派なスーシェフ。こんなカッコよくて先進機能満載のキッチンを使えたら喜ぶでしょうね。

**T·Mさん** 賃貸のキッチンと比べると収納スペースの充実度にビックリ! しかも引き出しがスムーズで、閉まる時はフンワリやさしい。

**I·Cさん** そうそう、やっぱり賃貸は設備がショボイ。浄水器もシャワー水栓も付いてないし。

**H·Eさん** うちのマンションは分譲だけど、やや年季が入っているので「食洗機」は付いてないんです。これがあると楽チンそう!

**S·Sさん** 幼稚園の娘がいるので、シンク前の包丁差しは、危険な包丁を幼稚園の娘の目に触れさせないので安心。静かに水仕事のできる静音シンクも憧れでした。

**U·Hさん** コンロもガラストップコンロか、IHクッキングヒーターのどちらかをセレクトできるんですね。もしここを買ったらIHにしてみようかな。え?キッチンのワークトップの高さも選べるの?至れり尽くせりって感じです。

H·Eさんのオススメ 食器洗い乾燥機

これがあれば家事に掛かる時間が大幅に短縮できそう!

I·Cさんのオススメ 浄水器内蔵シングルレバー・ハンドシャワー水栓

健康な浄水がお料理に使えるのはとてもいいと思います!

S·Sさんのオススメ 静音シンク

水仕事をしながらテレビ番組の音声も聞こえるので快適!

### 居室·収納
### 広々と暮らそう! ゆとりの収納スペース確保。

**H·Eさん** うわあ!10年も経てば分譲マンションも進化するんですね。居室のインテリアや建具も今風でオシャレ!

**T·Mさん** 私は服持ちなのでこんなにスッキリ広々としたウォークインクロゼットがあれば嬉しいです。

**S·Sさん** 「シューズボックス」もすごい!うちは5人家族なので、靴の量もすごいんですが、これならキレイに収まりそう。

S·Sさんのオススメ シューズボックス

ゆとりの収納力と棚高が調節できる可変性が魅力。ブーツもスッキリ収納!

T·Mさんのオススメ ウォークインクロゼット

季節物の衣類はもちろん家電も収まりそう!便利な棚やハンガーパイプも!

### 洗面室
### こだわりの設え! 優雅なドレッシングルーム。

**I·Cさん** 中1の娘がおしゃれに目覚めて暇があれば鏡を見ているんです。こんなお洒落で先進設備の付いた洗面台なら1日中占領されたりして。

**T·Mさん** コスメポケットはとっても便利そう。ネイルアートが趣味なのでいろいろな小物をなくさないよう、ここに整理しておきたいです。

T·Mさんのオススメ コスメポケット

細かいメイク用品、マニキュアなどもスッキリ整理できそう!

### 浴室
### ミストカワック採用! 心と体を癒すバスルーム。

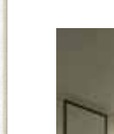
**S·Sさん** おお、噂の「ミストカワック」!自宅でサウナ気分が味わえるって聞いてます。

**H·Eさん** 乾きやすい構造のフラッグストーンフロアに、手を濡らさず排水できるポップアップ排水栓。地味だけどこれは便利そう。

**T·Mさん** 浴槽はお湯が冷めにくい保温浴槽なんですね。

S·Sさんのオススメ ミストサウナ機能付浴室暖房乾燥機「ミストカワック」

発汗を潤し、肌の潤いを高めるなど美容効果にも期待大!



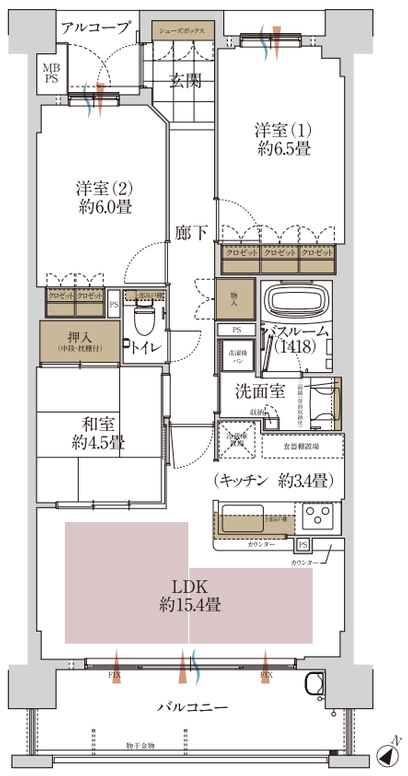
## 間取り選びは家族構成やライフスタイル、将来のことも考えて PLAN

それぞれのご家族の人数やお好みのライフスタイルにお応えするため、多大なプランバリエーションをご用意。空間のゆとりや通風·採光性、収納設備など細部にまでこだわっています。

### 新婚やシニアのカップルには 3LDK がオススメ!

新婚カップルならご夫婦の寝室と生まれてくるお子様のための育児部屋がご用意でき、シニアカップルならそれぞれの個室が確保できるプランです。

- Point 1 明るい南向き住戸
- Point 2 大容量の廊下物入付
- Point 3 センターオープンサッシ

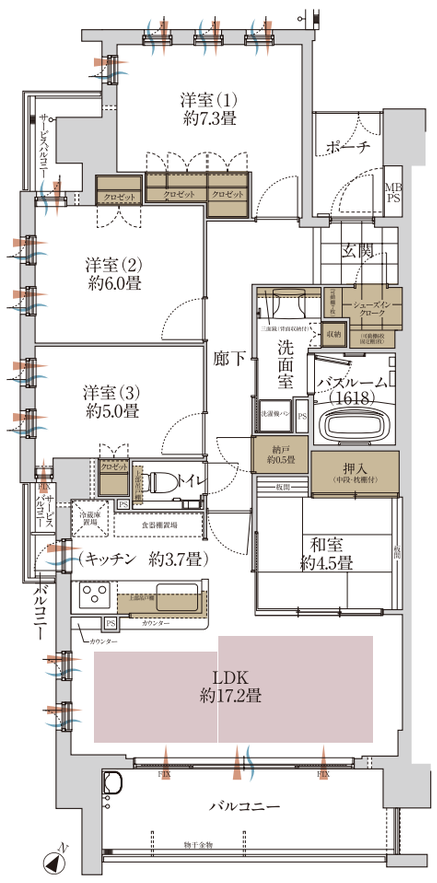



**C type**
○住戸専有面積
74.56m²
○バルコニー面積／11.16m²
○アルコーブ面積／2.91m²
○MB·PS面積／0.64m²
○室外機置場面積／1.25m²

### 部屋数が必要な子育て層には 4LDK がオススメ!

小·中学性のお子様を持つ子育て層なら、主寝室とお2人の子ども部屋が用意でき、広々としたリビング·ダイニングでご家族の団欒を育めます。

- Point 1 3面採光の南西角住戸
- Point 2 納戸など収納充実
- Point 3 便利なキッチン勝手口




**A type**
○住戸専有面積
91.13m²
○バルコニー面積／11.35m²
○サービスバルコニー面積／3.54m²
○ポーチ面積／3.29m²
○MB·PS面積／0.60m²

採光 通風 床暖房 ※掲載のタイプ図は計画段階のもので一部変更となる場合がございます。

## 永く安心して暮らすために ココはチェックしておきたい! SAFETY

防犯性を高めるセキュリティと、建物を強固に支える躯体構造は快適なマンションライフの要!

### 防犯 365日·24時間暮らしを見守るセキュリティシステム。

**●デジタルマンションシステム「Windea(ウィンディア)」**
共用エントランスからの来訪者を確認し、ワンタッチでオートロックを解錠できます。
見やすい大画面 [ 5.0型液晶タッチパネル採用 ]

※画像はイメージです。

**●24時間遠隔監視システム**
自動通報により警備員が駆けつけ、スピーディで的確な対応を行います。
Safety & Good Life 大阪ガスセキュリティサービス

防犯カメラ(登録写真)

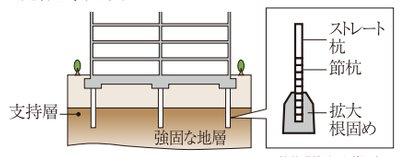
**●3段階でチェックするトリプルセキュリティ**
共用エントランス、エントランスホール、自室玄関前の3ヶ所でチェック。
ハンズフリーシステム「Raccess」
ポケットに入れたままで解錠ができて便利。

(参考写真)

※型式は電池仕様となります。

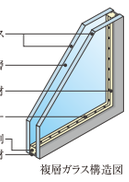
### 構造 今も、将来も安全で心地よく暮らしていただくために。

**●杭基礎構造**
杭を強固な地盤まで打設し、不同沈下や地震動の影響から建物を守ります。




杭基礎構造·地質概念図

**●複層ガラス**
コンクリートを使っているマンションは、断熱·気密性が高く、光熱費のコストを抑えることができます。さらに複層ガラスの採用で、その性能を一層高めています。
※ガラスブロックを除く。




複層ガラス構造図

**●住宅性能評価書·住宅瑕疵担保責任保険**
国に登録した第三者機関による客観的な「住宅性能評価書」を取得。万一の瑕疵保証に備えた、「住宅瑕疵担保責任保険」にも加入しています。

設計住宅性能評価書のマーク 設計 性能評価 〈取得済〉
建設 住宅性能評価書 〈完成時に取得予定〉
住宅かし保険

## タウンミーティングを終えて

「ワコーレ豊中少路ザ·レジデンス」にて

## 生き生きしたコミュニケーションや体験から見えてきた!

タウンミーティング in 豊中[少路編]もエンディングへ。
個性豊かな5人のママもそれぞれひとり一人が、
何らかの収穫を得たようで満足気です。

**T·Mさん** 今日は「ソッシュ」の座談会もモデルルームの見学も、シンプルに楽しかったな~って印象です。私にとってはどちらも、これから住まいを購入するに当たっての貴重な情報収集の場になったと思います。

**I·Cさん** そうですね。立地と建物、どちらが欠けても納得がいかないし…。

**U·Hさん** 夫婦2人の時は立地の利便性重視だったけど、子どもが大きくなってくると、やっぱり部屋の間取りが気になり始めました。その点、今日のモデルルーム見学はいろいろ参考になりました。

**I·Cさん** 私戸建て派だったけど…。

**S·Sさん** そう、私も生まれ育ちが田舎なので広い家に慣れているのでマンションの間口の狭さは辛いと思ってたけど…。

**H·Eさん** 私はずっとマンション派です!主人と2人の時にディンクス向けマンションを購入して、その後、広めのマンションに移ったんですが、売却の際も戸建てに比べてマンションは値が落ちないので売りやすいし、貸しやすい。

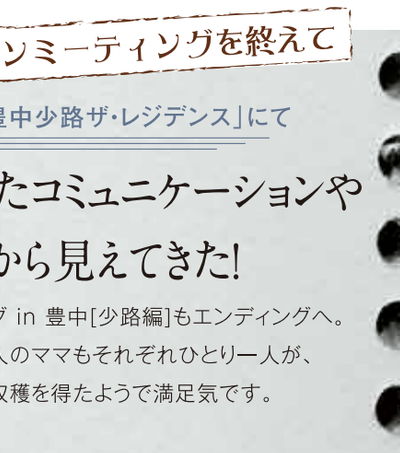
10年住んでも逆に値段が上がったり。

**S·Sさん** 防犯面はマンションの方が安心かな。

**T·Mさん** そうそう、主人が単身赴任の期間は、マンションの行き届いた防犯システムや階高に安心感を覚えたりと、ライフスタイルによってこだわりのポイントは変わりますよね。

**U·Hさん** 年を取ったらバス便も疲れるし、階段の上り下りも辛いので、駅近で段差のないマンションがいいというのも分かります。

**H·Eさん** 大阪市内に住む私たち家族にとって、北摂エリアに家を構えることはやはり大きな憧れですね。今日はその思いが一層強くなりました。

**一同** そうですよね!

■物件概要●名称／ワコーレ豊中少路ザ·レジデンス●所在／大阪府豊中市少路1丁目2042番、2043番、2044番(登記簿)●所在地／大阪府豊中市少路1丁目5番以下未定(住居表示実施地区)●交通／大阪モノレール「少路」駅より徒歩2分●地域·地区／第1種中高層住居専用地域、建築基準法第22条区域、第2種高度地区●地目／雑種地(2042番)、宅地(2043番·2044番)●私道負担／なし●建ぺい率／60%●容積率／200%●構造·規模／鉄筋コンクリート造、地上7階建●総戸数／56戸●敷地面積／2,152.16㎡(登記簿面積)2,152.93㎡(実測·建築確認対象面積)●建築面積／1,032.09㎡●建築延床面積／4,682.98㎡(うち容積対象面積4,304.87㎡)●建築確認番号／第ERI16019939号(平成28年5月27日)●駐車場／46台[賃貸46台(屋外機械式·4段:38台、専用駐車スペース:8台)]●バイク置場／5台●自転車置場／112台(スライドラック式:92台、垂直昇降式:20台)●賃貸駐車場使用料(月額)／8,000円~13,000円●専用駐車スペース使用料(月額)／5,000円●バイク置場使用料(月額)／1,000円●自転車置場使用料(月額)／100円·200円■先着順分譲概要●販売戸数／15戸●販売価格(税込)／3,780万円~6,720万円●最多販売価格帯(税込)／4,500万円台(2戸)●間取り／2LDK~4LDK+N●住戸専有面積／61.79㎡~91.13㎡●バルコニー面積／9.54㎡~11.53㎡●サービスバルコニー面積／3.54㎡·4.50㎡●テラス面積／9.54㎡●専用庭面積／10.98㎡●専用駐車スペース面積／15.86㎡●アルコーブ面積／1.45㎡~7.97㎡●ポーチ面積／3.29㎡·5.75㎡●室外機置場面積／1.03㎡~2.75㎡●MB·PS面積／0.60㎡~1.05㎡●管理費(月額)／7,412円~10,732円●修繕積立金(月額)／3,090円~4,560円●修繕積立基金(一括)／308,950円~455,650円●専用庭使用料(月額)／290円●開設一時金(一括)／10,000円■次期以降予定分譲概要●予定販売戸数／未定●予定販売価格(税込)／3,490万円~6,490万円●予定最多販売価格帯(税込)／4,700万円台(5戸)●間取り／2LDK~4LDK+N●住戸専有面積／61.79㎡~91.13㎡●バルコニー面積／9.54㎡~11.52㎡●サービスバルコニー面積／3.54㎡·4.50㎡●テラス面積／10.89㎡●専用庭面積／14.10㎡●専用駐車スペース面積／15.86㎡●アルコーブ面積／1.45㎡~7.97㎡●ポーチ面積／3.29㎡·5.75㎡●室外機置場面積／1.03㎡~2.75㎡●MB·PS面積／0.60㎡~1.05㎡●管理費(月額)／7,412円~10,732円●修繕積立金(月額)／3,090円~4,560円●修繕積立基金(一括)／308,950円~455,650円●専用庭使用料(月額)／290円●開設一時金(一括)／10,000円※予定販売住戸を一括して販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず、販売住戸が未決定のため、間取り·面積等は今後の予定販売住戸全体を対象として記載しております。また、販売戸数は本広告時にお知らせいたします。●竣工予定／平成29年5月下旬●入居予定／平成29年6月下旬●事業主(売主)／和田興産株式会社 国土交通大臣(3)第7158号 (一社)不動産協会会員 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 〒650-0023 神戸市中央区栄町通4丁目2番13号 TEL.078-361-5100●販売提携(代理)／株式会社アーク不動産 大阪府知事(3)第51171号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 〒531-0075 大阪市北区大淀南1丁目11番5号 GMビル7階 TEL.06-6452-7787●設計·監理／株式会社IAO竹田設計●施工／大末建設株式会社●設計図書閲覧場所／ワコーレ豊中少路マンションギャラリー(販売終了後は和田興産株式会社)●手付金等保証機関／西日本住宅産業信用保証株式会社●竣工後の管理形態／区分所有者全員により管理組合を結成し、管理組合より管理会社に業務を委託●管理会社／晴耕雨耕株式会社●竣工後の権利形態／敷地は所有権(共有)、建物は区分所有■先着順分譲広告有効期限／平成29年1月下旬※掲載の内容は平成28年11月14日現在のもので、先着順につきご希望の住戸が売約済みの場合がございます。■次期以降分譲予定時期／平成28年12月下旬